

# Nordens største prosjekter

---

2023

# De største prosjektene i Norden

Byggfakta i Norge kartlegger, sammen med våre søsterselskaper, planlagte og igangsatte bygg- og anleggsprosjekter. Vi er representert i 22 land og er godt representert i alle de nordiske landene. Byggfakta presenterer nå rapporten «Nordens største prosjekter». Denne rapporten gir deg en oversikt over totalt tilfang av prosjekter i hele Norden.

I tillegg vil vi vise en oversikt over hvilke segmenter de største prosjektene befinner seg i, og geografisk hvor i Norge og Norden prosjektene er.

Til sist vil vi liste opp noen av de største nordiske prosjektene med ytterligere informasjon om planlagt oppstart, verdi etc.

De største prosjektene tar utgangspunkt i de fire nordiske landene, og vi ser at det finnes et stort antall prosjekter med høy verdi.

Rapporten viser en oversikt over store prosjekter som er planlagt igangsatt etter 1. september 2023. Alle prosjektene er oppgitt i lokal valuta, og vi har derfor valgt å selektere på prosjekter over 1 milliard kroner i Norge og Sverige. Videre selekterer vi på prosjekter over 500 millioner i Danmark og prosjekter over 100 millioner euro i Finland.

2

## Totalomfang pr land store prosjekter

| LAND    | PLANLAGTE PROSJEKTER | VERDI LOKAL VALUTA I MILL. | SNITT VERDI I MILL. |
|---------|----------------------|----------------------------|---------------------|
| Norge   | 661                  | 2 358 988                  | NOK 3 569           |
| Sverige | 271                  | 884 800                    | SEK 3 265           |

På grunn av forskjellig rapportering, har vi skjult verdien for Danmark og Finland.



Finland har klart færrest prosjekter med i rapporten, men de har størst snittverdi på sine største prosjekter. Norge har klart flest prosjekter med i undersøkelsen og har nest størst gjennomsnittsverdi.

I de neste oversiktene vil det fremkomme hvordan prosjektene fordeles seg geografisk og i forhold til segmentene. Vi har i denne rapporten ikke tatt med detaljert informasjon om "planlagt igangsetting for de fleste prosjektene", da det er usikkerhet knyttet til dette.

Ønsker du mer informasjon om dette, eller vil du vite mer detaljert om det Norske eller Nordiske markedet er det bare å ta kontakt med meg eller din kontaktperson i Byggfakta.

Riktig god lesing!

Pål Engeseth  
COO

ple@byggfakta.no - 958 49 711

3

*«Rapporten gir oversikt over store prosjekter som er planlagt igangsatt etter 1. oktober 2023.»*



**BYGGFAKTA**



# Innhold

---

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| <b>Fordeling</b>                      | 4      |
| Fordeling pr segment og geografi      | 5      |
| Detaljert fordeling                   | 8      |
| <br><b>De største prosjektene</b>     | <br>9  |
| Norge                                 | 10     |
| Sverige                               | 12     |
| <br><b>Eksempel på stort prosjekt</b> | <br>16 |
| Norge                                 | 17     |

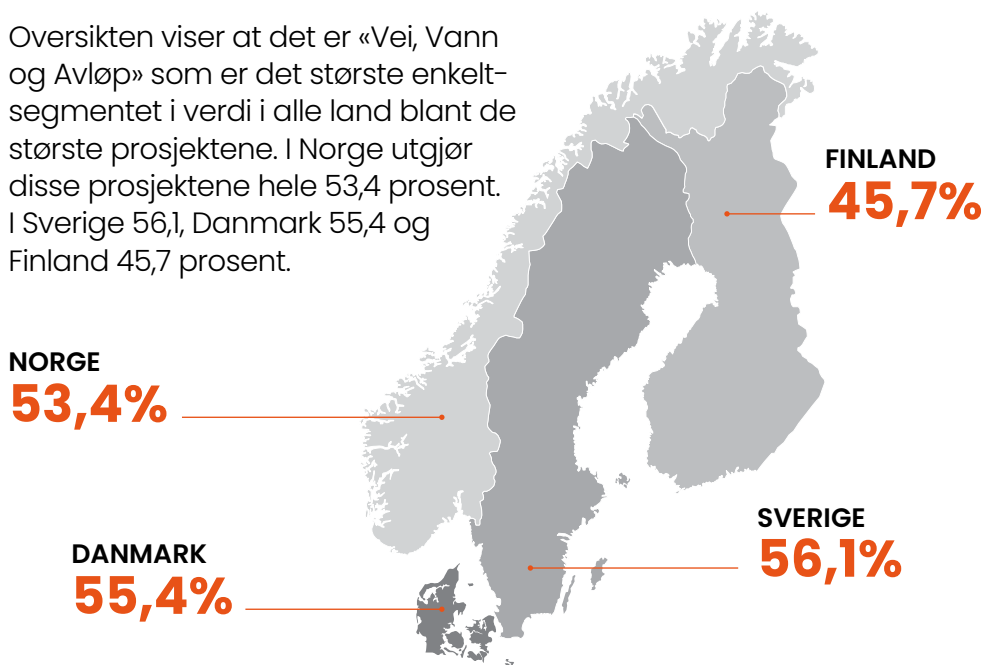


BYGGFAKTA

# FORDELING

## Fordeling pr segment og geografi

Oversikten viser at det er «Vei, Vann og Avløp» som er det største enkeltsegmentet i verdi i alle land blant de største prosjektene. I Norge utgjør disse prosjektene hele 53,4 prosent. I Sverige 56,1, Danmark 55,4 og Finland 45,7 prosent.



| FYLKE                | BOLIG         | NÆRING        | OFFENTLIG    | VEI, VANN & ANLEGG |
|----------------------|---------------|---------------|--------------|--------------------|
| Oslo                 | 88 955,0      | 83 100,0      | 33 500,0     | 126 310,0          |
| Rogaland             | 43 080,0      | 83 200,0      | 12 750,0     | 43 376,8           |
| Møre og Romsdal      | 7 850,0       | 4 350,0       | -            | 50 472,0           |
| Nordland             | 11 350,0      | 94 100,0      | 1 100,0      | 96 230,0           |
| Viken                | 217 775,0     | 45 950,0      | 9 700,0      | 252 196,0          |
| Innlandet            | 23 000,0      | 10 850,0      | 12 100,0     | 75 900,0           |
| Vestfold Telemark    | 32 300,0      | 8 050,0       | 1 100,0      | 62 310,0           |
| Agder                | 17 500,0      | 17 150,0      | 3 100,0      | 123 200,0          |
| Vestland             | 38 750,0      | 59 000,0      | 1 500,0      | 279 619,0          |
| Trøndelag            | 34 900,0      | 28 700,0      | 2 500,0      | 95 574,0           |
| Troms Finnmark       | 33 650,0      | 32 600,0      | 4 800,0      | 55 490,0           |
| SUM                  | 549 110,0     | 467 050,0     | 82 150,0     | 1 260 677,8        |
| <b>Andel av tot.</b> | <b>23,3 %</b> | <b>19,8 %</b> | <b>3,5 %</b> | <b>53,4 %</b>      |
| Sverige              | 250 150,0     | 90 750,0      | 47 950,0     | 495 950,0          |
| Danmark              | 234 659,0     | 95 305,0      | 18 392,0     | 433 558,0          |
| Finland              | 700,0         | 10 527,4      | 3 000,0      | 11 963,3           |
| Sverige              | 28,3 %        | 10,3 %        | 5,4 %        | 56,1 %             |
| Danmark              | 30,0 %        | 12,2 %        | 2,4 %        | 55,4 %             |
| Finland              | 2,7 %         | 40,2 %        | 11,5 %       | 45,7 %             |

Andelen store prosjekter i verdi innen «Bolig» utgjør i Norge 23,3 prosent. «Næring» utgjør 19,8 prosent mens innen offentlige bygg er det kun 3,5% av store prosjekter over 1 milliard. Geografisk fordeling og ytterligere segmentering for alle landene finner du lenger bak i rapporten.

## Antall prosjekter

| ANTALL            | BOLIG  | NÆRING | OFFENTLIG | VEI, VANN & ANLEGG |
|-------------------|--------|--------|-----------|--------------------|
| Oslo              | 46     | 33     | 5         | 21                 |
| Rogaland          | 24     | 12     | 2         | 12                 |
| Møre og Romsdal   | 3      | 3      | -         | 14                 |
| Nordland          | 6      | 8      | 1         | 18                 |
| Viken             | 82     | 23     | 5         | 52                 |
| Innlandet         | 10     | 7      | 3         | 22                 |
| Vestfold Telemark | 13     | 6      | 1         | 12                 |
| Agder             | 12     | 8      | 2         | 11                 |
| Vestland          | 21     | 19     | 1         | 56                 |
| Trøndelag         | 15     | 11     | 1         | 19                 |
| Troms Finnmark    | 15     | 7      | 4         | 15                 |
| SUM               | 247    | 137    | 25        | 252                |
| Andel av tot.     | 37,4 % | 20,7 % | 3,8 %     | 38,1 %             |

Andelen prosjekter i antall skiller seg noe fra andelen i verdi, men vi gjør oppmerksom på at prosjekter med relativt små antall får det større utslaget.

## Geografisk fordeling

Den geografiske fordelingen viser at Viken har klart størst andel av verdien på de store prosjektene og også størst andel av prosjektene i antall.

| FYLKE             | ANTALL | VERDI  |
|-------------------|--------|--------|
| Oslo              | 15,9 % | 14,1 % |
| Rogaland          | 7,6 %  | 7,7 %  |
| Møre og Romsdal   | 3,0 %  | 2,7 %  |
| Nordland          | 5,0 %  | 8,6 %  |
| Viken             | 24,5 % | 22,3 % |
| Innlandet         | 6,4 %  | 5,2 %  |
| Vestfold Telemark | 4,8 %  | 4,4 %  |
| Agder             | 5,0 %  | 6,8 %  |
| Vestland          | 14,7 % | 16,1 % |
| Trøndelag         | 7,0 %  | 6,9 %  |
| Troms Finnmark    | 6,2 %  | 5,4 %  |



# Detaljert fordeling – verdi og antall

Tabellene viser i detalj hvilke prosjekttyper og geografiske områder som får hvilke verdier og antall. Når det gjelder oppsplittingen på de andre Nordiske landene finner du dem på de bakerste sidene.

## Verdi

| Fylke             | Ene-boligfelt | Bolig     | Industri  | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Undervisning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vei/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total       |
|-------------------|---------------|-----------|-----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|--------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------------|
| Oslo              | -             | 88 955,0  | 2 700,0   | 6 550,0         | 43 950,0    | 61 100,0          | 19 300,0          | 28 050,0    | 1 050,0      | 4 400,0          | -                     | 75 810,0       | -              | 331 865,0   |
| Rogaland          | 2 950,0       | 40 130,0  | 74 350,0  | 11 050,0        | -           | 8 850,0           | -                 | 11 000,0    | -            | 1 750,0          | -                     | 32 326,8       | -              | 182 406,8   |
| Møre og Romsdal   | -             | 7 850,0   | 4 350,0   | -               | -           | -                 | -                 | -           | -            | -                | -                     | 50 472,0       | -              | 62 672,0    |
| Nordland          | 1 750,0       | 9 600,0   | 91 600,0  | 9 800,0         | -           | 1 100,0           | 1 400,0           | -           | 1 100,0      | -                | -                     | 84 230,0       | 2 200,0        | 202 780,0   |
| Viken             | 16 900,0      | 200 875,0 | 16 350,0  | 2 365,0         | 4 200,0     | 29 600,0          | -                 | 2 150,0     | 1 750,0      | 2 250,0          | 3 550,0               | 239 381,0      | 6 250,0        | 525 621,0   |
| Innlandet         | -             | 23 000,0  | 2 550,0   | 1 050,0         | -           | 8 300,0           | -                 | 8 650,0     | 2 250,0      | -                | 1 200,0               | 74 850,0       | -              | 121 850,0   |
| Vestfold Telemark | 1 300,0       | 31 000,0  | 4 600,0   | 1 140,0         | 3 750,0     | 3 450,0           | -                 | 1 100,0     | -            | -                | -                     | 56 170,0       | 1 250,0        | 103 760,0   |
| Agder             | 1 300,0       | 16 200,0  | 10 300,0  | 12 000,0        | -           | 2 250,0           | 4 600,0           | 2 000,0     | -            | -                | 1 100,0               | 111 200,0      | -              | 160 950,0   |
| Vestland          | 2 200,0       | 36 550,0  | 25 350,0  | 34 250,0        | -           | 33 650,0          | -                 | -           | -            | 1 500,0          | -                     | 202 706,0      | 42 663,0       | 378 869,0   |
| Trøndelag         | 7 100,0       | 27 800,0  | 12 400,0  | 6 000,0         | -           | 7 800,0           | 8 500,0           | 2 500,0     | -            | -                | -                     | 88 574,0       | 1 000,0        | 161 674,0   |
| Troms Finnmark    | 1 150,0       | 32 500,0  | 30 350,0  | 17 110,0        | -           | -                 | 2 250,0           | 1 000,0     | 1 000,0      | 1 800,0          | 1 000,0               | 38 380,0       | -              | 126 540,0   |
| Sum Norge         | 34 650,0      | 514 460,0 | 274 900,0 | 101 315,0       | 51 900,0    | 156 100,0         | 36 050,0          | 56 450,0    | 7 150,0      | 11 700,0         | 6 850,0               | 1 054 099,8    | 53 363,0       | 2 358 987,8 |
|                   |               |           |           |                 |             |                   |                   |             |              |                  |                       |                |                |             |
| Sverige           | 13 750,0      | 236 400,0 | 36 900,0  | 70 900,0        | 19 050,0    | 42 150,0          | 11 700,0          | 30 200,0    | 1 000,0      | 10 500,0         | 6 250,0               | 383 300,0      | 22 700,0       | 884 800,0   |
| Sum               | 64 766,0      | 420 743,0 | 71 600,0  | 199 864,3       | 28 225,0    | 103 663,4         | 21 319,0          | 36 784,0    | 7 278,0      | 14 100,0         | 11 180,0              | 687 482,0      | 25 900,0       | 1 692 904,7 |

## Antall

| Fylke             | Ene-boligfelt | Bolig | Industri | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Undervisning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vei/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total |
|-------------------|---------------|-------|----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|--------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------|
| Oslo              | 0             | 46    | 2        | 2               | 6           | 28                | 3                 | 3           | 1            | 1                | 0                     | 13             | 0              | 105   |
| Rogaland          | 2             | 22    | 7        | 4               | 0           | 5                 | 0                 | 1           | 0            | 1                | 0                     | 8              | 0              | 50    |
| Møre og Romsdal   | 0             | 3     | 3        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0            | 0                | 0                     | 14             | 0              | 20    |
| Nordland          | 1             | 5     | 6        | 2               | 0           | 1                 | 1                 | 0           | 1            | 0                | 0                     | 15             | 1              | 33    |
| Viken             | 11            | 71    | 6        | 2               | 3           | 17                | 0                 | 1           | 1            | 1                | 2                     | 46             | 1              | 162   |
| Innlandet         | 0             | 10    | 2        | 1               | 0           | 5                 | 0                 | 1           | 1            | 0                | 1                     | 21             | 0              | 42    |
| Vestfold Telemark | 1             | 12    | 3        | 1               | 1           | 3                 | 0                 | 1           | 0            | 0                | 0                     | 9              | 1              | 32    |
| Agder             | 1             | 11    | 4        | 3               | 0           | 2                 | 2                 | 1           | 0            | 0                | 1                     | 8              | 0              | 33    |
| Vestland          | 2             | 19    | 10       | 6               | 0           | 9                 | 0                 | 0           | 0            | 1                | 0                     | 45             | 5              | 97    |
| Trøndelag         | 3             | 12    | 5        | 4               | 0           | 5                 | 1                 | 1           | 0            | 0                | 0                     | 14             | 1              | 46    |
| Troms Finnmark    | 1             | 14    | 6        | 6               | 0           | 0                 | 1                 | 1           | 1            | 1                | 1                     | 9              | 0              | 41    |
| Sum Norge         | 22            | 225   | 54       | 31              | 10          | 75                | 8                 | 10          | 5            | 5                | 5                     | 202            | 9              | 661   |
|                   |               |       |          |                 |             |                   |                   |             |              |                  |                       |                |                |       |
| Sverige           | 8             | 102   | 9        | 17              | 11          | 21                | 7                 | 9           | 1            | 3                | 3                     | 75             | 5              | 271   |
| Sum               | 42            | 206   | 38       | 116             | 19          | 81                | 17                | 19          | 10           | 8                | 13                    | 160            | 9              | 738   |



BYGGFAKTA

# DE STØRSTE PROSJEKTENE

# De største prosjektene

På de følgende sidene har vi valgt å trekke frem de største planlagte prosjektene vi har registrert i våre databaser. Vi gjør oppmerksom på at alle data er i lokal valuta og lokal tekst. Vi vil også minne om at mange av de store prosjektene kan oppleve både utsettelse og betydelig transformasjon før de faktisk blir gjennomført.

|               |                                                                                   |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Norge         |                                                                                   |
| Prosjekt ID:  | 2139854                                                                           |
| Prosjektnavn: | Grønt industripunkt                                                               |
| Prosjekt:     | Nybygg av industripunkt på Kvandal i Bjerkvik Narvik                              |
| Sted:         | Narvik                                                                            |
| Kategori:     | Data/server hall                                                                  |
| Verdi i mrd.: | 50000                                                                             |
| Start dato:   | 01.12.2023                                                                        |
| Tiltakshaver: | Aker Horizons ASA                                                                 |
| Prosjekt ID:  | 2209211                                                                           |
| Prosjektnavn: | Fjordbyen Lier og Drammen                                                         |
| Prosjekt:     | Etablering av fjordby på Lierstranda og Brakerøya                                 |
| Sted:         | Lier                                                                              |
| Kategori:     | Leiligheter (blokk)                                                               |
| Verdi i mrd.: | 45000                                                                             |
| Start dato:   | 01.01.2025                                                                        |
| Tiltakshaver: | Lier Kommune                                                                      |
| Prosjekt ID:  | 2173155                                                                           |
| Prosjektnavn: | Beyonder Battery Center                                                           |
| Prosjekt:     | Nybygg av batterifabrikk i Gismarvik                                              |
| Sted:         | Tysvær                                                                            |
| Kategori:     | Diverse Industri                                                                  |
| Verdi i mrd.: | 40000                                                                             |
| Start dato:   | 01.08.2024                                                                        |
| Tiltakshaver: | Beyonder AS                                                                       |
| Prosjekt ID:  | 2228768                                                                           |
| Prosjektnavn: | Lonena Aust, infrastruktur                                                        |
| Prosjekt:     | Opparbeidelse av infrastruktur for nybygg av boliger ved Knarvik sentrum i Lindås |
| Sted:         | Alver                                                                             |
| Kategori:     | Grunn og uteanlegg                                                                |
| Verdi i mrd.: | 35000                                                                             |
| Start dato:   | 01.01.2024                                                                        |
| Tiltakshaver: | Bonava Norge AS                                                                   |

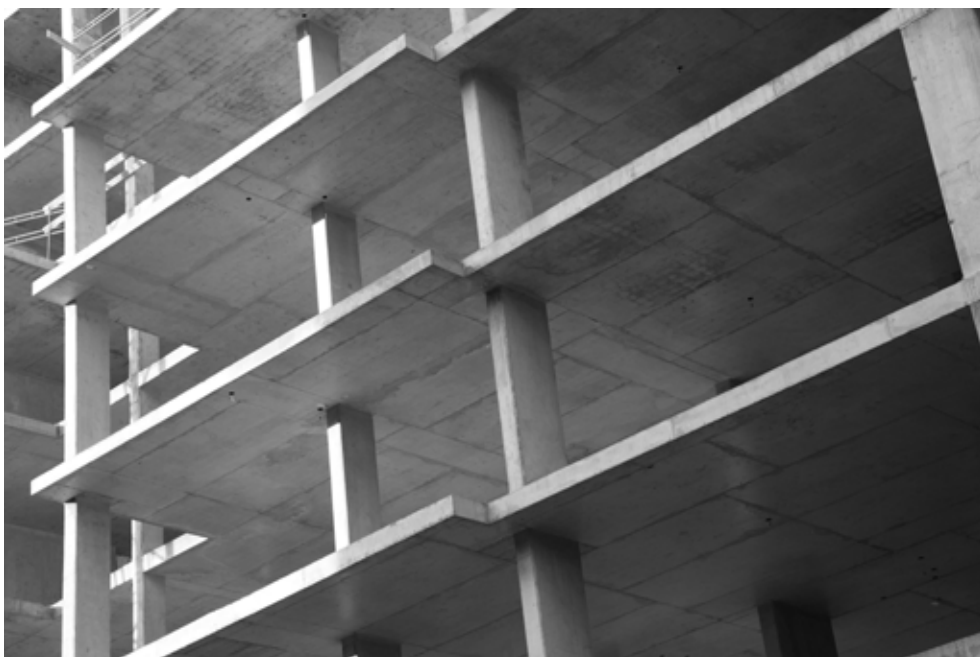
**Prosjekt ID:** 921000286  
**Prosjektnavn:** Ringeriksbanen/Høgkastet-Hønefoss  
**Prosjekt:** E16 Høgkastet-Hønefoss og Ringeriksbane , Hønefoss  
**Sted:** Ringerike  
**Kategori:** Jernbanespor  
**Verdi i mrd.:** 33900  
**Start dato:** 01.02.2025  
**Tiltakshaver:** Nye Veier AS

---

**Prosjekt ID:** 1627191  
**Prosjektnavn:** Kolomoen-Ulsberg, Rv. 3  
**Prosjekt:** Nybygg av vei mellom Kolomoen-Ulsberg på Rv. 3  
**Sted:** Rennebu  
**Kategori:** Vei  
**Verdi i mrd.:** 27500  
**Start dato:** 01.08.2026  
**Tiltakshaver:** Nye Veier AS

---

**Prosjekt ID:** 1319797  
**Prosjektnavn:** Stanghelle-Voss  
**Prosjekt:** Ny veg og jernbane på E16/Bergensbanen/  
Vossebanen Arna-Voss, del 2  
**Sted:** Voss  
**Kategori:** Vei  
**Verdi i mrd.:** 26400  
**Start dato:** 01.01.2030  
**Tiltakshaver:** Statens Vegvesen Region Vest Hovedkontor vest



## Sverige

**Prosjekt ID:** 95400379  
**Prosjektnavn:** Helsingborg-Helsingör, HH-Tunneln  
**Prosjekt:** Nybyggnad av järnvägs- och vägtunnlar under norra öresund mellan Helsingborg-Helsingör  
**Sted:** Helsingborg  
**Kategori:** Tunnel  
**Verdi i mrd.:** 57200  
**Start dato:** 01.01.2025  
**Tiltakshaver:** Trafikverket Region Syd Lokalkontor Malmö

**Prosjekt ID:** 2171768  
**Prosjektnavn:** Nordic Hydrogen Route  
**Prosjekt:** Nybyggnad av pipeline, Örnsköldsvik-Vasa  
**Sted:** Örnsköldsvik  
**Kategori:** Gassledning  
**Verdi i mrd.:** 36000  
**Start dato:** 01.09.2024  
**Tiltakshaver:** Nordion Energi AB

**Prosjekt ID:** 1403168  
**Prosjektnavn:** Bornholmstunneln  
**Prosjekt:** Ny tunnel mellan Skåne och Bornholm  
**Sted:** Ystad  
**Kategori:** Tunnel  
**Verdi i mrd.:** 32500  
**Start dato:** 01.01.2030  
**Tiltakshaver:** Foreningen Bornholmtunnel

**Prosjekt ID:** 1416847  
**Prosjektnavn:** Oslo-Sthlm 2.55  
**Prosjekt:** Nybyggnad av järnväg mellan Stockholm-Oslo  
**Sted:** Stockholm  
**Kategori:** Jernbanespor  
**Verdi i mrd.:** 32500  
**Start dato:** 01.01.2029  
**Tiltakshaver:** Trafikverket Region Stockholm/öst

**Prosjekt ID:** 2127742  
**Prosjektnavn:** Luleå-Skellefteå Norrbotniabanan NBK107  
**Prosjekt:** Utbyggnad av Norrbotniabanan mellan Luleå-Skellefteå  
**Sted:** Skellefteå  
**Kategori:** Jernbanespor  
**Verdi i mrd.:** 23000  
**Start dato:** 01.06.2029  
**Tiltakshaver:** Trafikverket Region Nord

**Prosjekt ID:** 104100974  
**Prosjektnamn:** Östlig förbindelse  
**Prosjekt:** Nybyggnad av östlig förbifart till Stockholm  
**Sted:** Stockholm  
**Kategori:** Vei  
**Verdi i mrd.:** 20000  
**Start dato:** 01.01.2029  
**Tiltakshaver:** Trafikverket Region Stockholm/öst

---

**Prosjekt ID:** 2194292  
**Prosjektnamn:** Tallboda-Sjögestad  
**Prosjekt:** Utbyggnad till dubbelspår sträck n Tallboda-Sjögestad  
**Sted:** Linköping  
**Kategori:** Jernbanespor  
**Verdi i mrd.:** 19000  
**Start dato:** 01.07.2024  
**Tiltakshaver:** Trafikverket Region Stockholm/öst

---

**Prosjekt ID:** 923733  
**Prosjektnamn:** Frihamnen, del av Ringön, Älvstaden Stadsdel Tingstadsvassen  
**Prosjekt:** Ny stadsdel i Frihamnen  
**Sted:** Göteborg  
**Kategori:** Leiligheter (blokk)  
**Verdi i mrd.:** -  
**Start dato:** 01.01.2026  
**Tiltakshaver:** Stadsbyggnadsförvaltningen



# Sverige – verdi og antall

## Verdi prosjekter

| GEO | Ene-boligfelt | Bolig    | Industri | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Under-visning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vel/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total    |
|-----|---------------|----------|----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|----------|
| 1   | 0.0           | 52350.0  | 1400.0   | 5250.0          | 0.0         | 26950.0           | 2450.0            | 0.0         | 0.0           | 6750.0           | 1000.0                | 104150.0       | 2750.0         | 203050.0 |
| 3   | 0.0           | 0.0      | 0.0      | 5000.0          | 0.0         | 0.0               | 1000.0            | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 25200.0        | 0.0            | 31200.0  |
| 4   | 0.0           | 0.0      | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 16250.0        | 0.0            | 16250.0  |
| 5   | 1250.0        | 6750.0   | 0.0      | 0.0             | 2500.0      | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 3750.0           | 0.0                   | 46100.0        | 0.0            | 60350.0  |
| 6   | 0.0           | 1250.0   | 0.0      | 0.0             | 1500.0      | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 0.0            | 0.0            | 2750.0   |
| 7   | 0.0           | 0.0      | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 1200.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1250.0         | 0.0            | 2450.0   |
| 8   | 0.0           | 1200.0   | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 0.0            | 0.0            | 1200.0   |
| 9   | 0.0           | 1700.0   | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 0.0            | 1750.0         | 3450.0   |
| 10  | 0.0           | 3000.0   | 0.0      | 1600.0          | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1750.0         | 0.0            | 6350.0   |
| 12  | 3000.0        | 36650.0  | 0.0      | 3850.0          | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 15400.0     | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 97150.0        | 15000.0        | 171050.0 |
| 13  | 0.0           | 16250.0  | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1150.0         | 0.0            | 17400.0  |
| 14  | 0.0           | 87750.0  | 9000.0   | 0.0             | 12750.0     | 13950.0           | 7250.0            | 2200.0      | 0.0           | 0.0              | 5250.0                | 15050.0        | 0.0            | 153200.0 |
| 17  | 8000.0        | 4000.0   | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 7700.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 0.0            | 0.0            | 19700.0  |
| 18  | 0.0           | 8500.0   | 0.0      | 0.0             | 0.0         | 1250.0            | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1250.0         | 0.0            | 11000.0  |
| 19  | 0.0           | 1000.0   | 0.0      | 1400.0          | 1000.0      | 0.0               | 0.0               | 1300.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1500.0         | 0.0            | 6200.0   |
| 20  | 1500.0        | 0.0      | 2500.0   | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 1100.0         | 0.0            | 5100.0   |
| 21  | 0.0           | 11500.0  | 0.0      | 5750.0          | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 34750.0        | 0.0            | 52000.0  |
| 22  | 0.0           | 1000.0   | 19000.0  | 38500.0         | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 8750.0         | 0.0            | 67250.0  |
| 23  | 0.0           | 2000.0   | 0.0      | 1250.0          | 0.0         | 0.0               | 1000.0            | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 0.0            | 0.0            | 4250.0   |
| 24  | 0.0           | 1500.0   | 0.0      | 8300.0          | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 2400.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 24400.0        | 0.0            | 36600.0  |
| 25  | 0.0           | 0.0      | 5000.0   | 0.0             | 1300.0      | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 1000.0        | 0.0              | 0.0                   | 3500.0         | 3200.0         | 14000.0  |
| Sum | 13750.0       | 236400.0 | 36900.0  | 70900.0         | 19050.0     | 42150.0           | 11700.0           | 30200.0     | 1000.0        | 10500.0          | 6250.0                | 383300.0       | 22700.0        | 884800.0 |

## Antall prosjekter

| GEO | Ene-boligfelt | Bolig | Industri | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Under-visning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vel/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total |
|-----|---------------|-------|----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------|
| 1   | 0             | 30    | 1        | 3               | 0           | 13                | 2                 | 0           | 0             | 2                | 1                     | 18             | 2              | 72    |
| 3   | 0             | 0     | 0        | 1               | 0           | 0                 | 1                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 4              | 0              | 6     |
| 4   | 0             | 0     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 5              | 0              | 5     |
| 5   | 1             | 3     | 0        | 0               | 1           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 1                | 0                     | 7              | 0              | 13    |
| 6   | 0             | 1     | 0        | 0               | 1           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 0              | 0              | 2     |
| 7   | 0             | 0     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 1           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 2     |
| 8   | 0             | 1     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 0              | 0              | 1     |
| 9   | 0             | 1     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 0              | 1              | 2     |
| 10  | 0             | 2     | 0        | 1               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 4     |
| 12  | 2             | 17    | 0        | 2               | 0           | 0                 | 0                 | 2           | 0             | 0                | 0                     | 5              | 1              | 29    |
| 13  | 0             | 9     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 10    |
| 14  | 0             | 25    | 3        | 0               | 7           | 7                 | 3                 | 2           | 0             | 0                | 2                     | 11             | 0              | 60    |
| 17  | 4             | 2     | 0        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 2           | 0             | 0                | 0                     | 0              | 0              | 8     |
| 18  | 0             | 3     | 0        | 0               | 0           | 1                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 5     |
| 19  | 0             | 1     | 0        | 1               | 1           | 0                 | 0                 | 1           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 5     |
| 20  | 1             | 0     | 1        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 1              | 0              | 3     |
| 21  | 0             | 3     | 0        | 3               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 11             | 0              | 17    |
| 22  | 0             | 1     | 2        | 2               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 4              | 0              | 9     |
| 23  | 0             | 2     | 0        | 1               | 0           | 0                 | 1                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 0              | 0              | 4     |
| 24  | 0             | 1     | 0        | 3               | 0           | 0                 | 0                 | 1           | 0             | 0                | 0                     | 2              | 0              | 7     |
| 25  | 0             | 0     | 2        | 0               | 1           | 0                 | 0                 | 0           | 1             | 0                | 0                     | 2              | 1              | 7     |
| Sum | 8             | 102   | 9        | 17              | 11          | 21                | 7                 | 9           | 1             | 3                | 3                     | 75             | 5              | 271   |

# Norge – verdi og antall

## Verdi prosjekter

| GEO               | Ene-boligfelt | Bolig    | Industri | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Under-visning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vei/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total     |
|-------------------|---------------|----------|----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|-----------|
| Oslo              | 0.0           | 88955.0  | 2700.0   | 6550.0          | 43950.0     | 61100.0           | 19300.0           | 28050.0     | 1050.0        | 4400.0           | 0.0                   | 75810.0        | 0.0            | 331865.0  |
| Rogaland          | 2950.0        | 40130.0  | 74350.0  | 11050.0         | 0.0         | 8850.0            | 0.0               | 11000.0     | 0.0           | 1750.0           | 0.0                   | 32326.8        | 0.0            | 182406.8  |
| Møre og Romsdal   | 0.0           | 7850.0   | 4350.0   | 0.0             | 0.0         | 0.0               | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 50472.0        | 0.0            | 62672.0   |
| Nordland          | 1750.0        | 9600.0   | 91600.0  | 9800.0          | 0.0         | 1100.0            | 1400.0            | 0.0         | 1100.0        | 0.0              | 0.0                   | 84230.0        | 2200.0         | 202780.0  |
| Viken             | 16900.0       | 200875.0 | 16350.0  | 2365.0          | 4200.0      | 29600.0           | 0.0               | 2150.0      | 1750.0        | 2250.0           | 3550.0                | 239381.0       | 6250.0         | 525621.0  |
| Innlandet         | 0.0           | 23000.0  | 2550.0   | 1050.0          | 0.0         | 8300.0            | 0.0               | 8650.0      | 2250.0        | 0.0              | 1200.0                | 74850.0        | 0.0            | 121850.0  |
| Vestfold Telemark | 1300.0        | 31000.0  | 4600.0   | 1140.0          | 3750.0      | 3450.0            | 0.0               | 1100.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 56170.0        | 1250.0         | 103760.0  |
| Agder             | 1300.0        | 16200.0  | 10300.0  | 12000.0         | 0.0         | 2250.0            | 4600.0            | 2000.0      | 0.0           | 0.0              | 1100.0                | 111200.0       | 0.0            | 160950.0  |
| Vestland          | 2200.0        | 36550.0  | 25350.0  | 34250.0         | 0.0         | 33650.0           | 0.0               | 0.0         | 0.0           | 1500.0           | 0.0                   | 202706.0       | 42663.0        | 378869.0  |
| Trøndelag         | 7100.0        | 27800.0  | 12400.0  | 6000.0          | 0.0         | 7800.0            | 8500.0            | 2500.0      | 0.0           | 0.0              | 0.0                   | 88574.0        | 1000.0         | 161674.0  |
| Troms Finnmark    | 1150.0        | 32500.0  | 30350.0  | 17110.0         | 0.0         | 0.0               | 2250.0            | 1000.0      | 1000.0        | 1800.0           | 1000.0                | 38380.0        | 0.0            | 126540.0  |
| Sum               | 34650.0       | 514460.0 | 274900.0 | 101315.0        | 51900.0     | 156100.0          | 36050.0           | 56450.0     | 7150.0        | 11700.0          | 6850.0                | 1054099.8      | 53363.0        | 2358987.8 |

## Antall prosjekter

| GEO               | Ene-boligfelt | Bolig | Industri | Kraft-forsyning | Sam-ferdsel | Kontor/forretning | Hotell/restaurant | Helse-vesen | Under-visning | Samlings-lokaler | Fritidsbygg og anlegg | Vei/vann/avløp | Grunn-arbeider | Total |
|-------------------|---------------|-------|----------|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|---------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------|
| Oslo              | 0             | 46    | 2        | 2               | 6           | 28                | 3                 | 3           | 1             | 1                | 0                     | 13             | 0              | 105   |
| Rogaland          | 2             | 22    | 7        | 4               | 0           | 5                 | 0                 | 1           | 0             | 1                | 0                     | 8              | 0              | 50    |
| Møre og Romsdal   | 0             | 3     | 3        | 0               | 0           | 0                 | 0                 | 0           | 0             | 0                | 0                     | 14             | 0              | 20    |
| Nordland          | 1             | 5     | 6        | 2               | 0           | 1                 | 1                 | 0           | 1             | 0                | 0                     | 15             | 1              | 33    |
| Viken             | 11            | 71    | 6        | 2               | 3           | 17                | 0                 | 1           | 1             | 1                | 2                     | 46             | 1              | 162   |
| Innlandet         | 0             | 10    | 2        | 1               | 0           | 5                 | 0                 | 1           | 1             | 0                | 1                     | 21             | 0              | 42    |
| Vestfold Telemark | 1             | 12    | 3        | 1               | 1           | 3                 | 0                 | 1           | 0             | 0                | 0                     | 9              | 1              | 32    |
| Agder             | 1             | 11    | 4        | 3               | 0           | 2                 | 2                 | 1           | 0             | 0                | 1                     | 8              | 0              | 33    |
| Vestland          | 2             | 19    | 10       | 6               | 0           | 9                 | 0                 | 0           | 0             | 1                | 0                     | 45             | 5              | 97    |
| Trøndelag         | 3             | 12    | 5        | 4               | 0           | 5                 | 1                 | 1           | 0             | 0                | 0                     | 14             | 1              | 46    |
| Troms Finnmark    | 1             | 14    | 6        | 6               | 0           | 0                 | 1                 | 1           | 1             | 1                | 1                     | 9              | 0              | 41    |
| Sum               | 22            | 225   | 54       | 31              | 10          | 75                | 5                 | 10          | 5             | 5                | 5                     | 202            | 8              | 661   |

## Konklusjon:

Norge har flere store byggeprosjekter enn alle de andre landene. Det er kanskje ikke overraskende, fordi vi investerer faktisk mer per innbygger enn noe annet land.





BYGGFAKTA

# EKSEMPEL PÅ STORT PROSJEKT

# Norge

---

**Nybygg av produksjonsfabrikk for lithiumbatteri og vindkraftverk på Mo Industripark i Rana.**



---

17

---

**Prosjektnavn:** Giga Arctic, Freyr

**Entrepriseform:** Totalentreprise

**Kommune:** Rana

**Totalkostnad eks. mva.:** kr 40 mrd.

**Konstruksjonsareal:** 120 000 m<sup>2</sup>

**Bruksområde:** 113 000 m<sup>2</sup>

**Tiltakshaver:** Freyr Battery Giga Arctic AS, Jan Arve Haugan

**Arkitekt:** Rambøll Norge AS, Ole-Petter Thunes, Norconsult AS  
Avd Mo I Rana, Tuva Cathrine Daae

**Totalentreprenør:** Hent AS, Bahadir Sert, Rune Haugen Vikan

**Grunnentreprenør:** Hæhre Entreprenør AS

**Startdato:** November 2022

**Ferdigstillelse:** November 2026

**Status:**

700 mål batterifabrikk. Vindkraftspark på Sjonfjellet i Rana og Nesna.  
35 milliarder for fabrikk bygging og 5 milliarder for bygging av vindkraftverk.

<https://energiwatch.no/nyheter/fornybar/article16211311.ece>

<https://ranano.no/utvider-batterifabrikk-arealet-med-30-000-kvadratmeter/28.08-11:57>



BYGGFAKTA  
**SMART**

# Velg de riktige byggeprosjektene

## - styrk bedriften

### Du vil:

- Ha kontroll på viktige prosjekt, viktige innkjøp og skape forretningsmuligheter.
- Bli informert om en kunde ansetter en konkurrent.
- Ha kontroll på om det dukker opp nye aktører og konkurrenter i ditt marked.
- Fange opp om det er nye beslutningstakere på prosjekter i ditt område.

### Med SMART får du:

- Skreddersydde tips på nye prosjekt, viktige innkjøp og på aktører som kan gi deg nye forretningsmuligheter.
- Laste opp både kunder og konkurrenter så de får ekstra høy prioritet, så de ikke går glipp av noe.
- Se med en gang om det dukker opp nye aktører og konkurrenter (eller mulige partnere) i det markedet du overvåker.
- Se når nye beslutningstakere som har en rolle i prosjektmarkedet du overvåker kommer inn.





BYGGFAKTA

SMART

## Fordeler med SMART

Detaljert informasjon  
av høy kvalitet  
i over 50 år

Tett overvåking  
av alle  
byggeprosjekter

Egen database  
med alle profiler  
på et sted

Triggerfilter  
gjør at du ser det  
mest relevante  
for deg først

Eksklusive  
anbud fra private  
aktører

Spisset søk  
gir rett prosjekt  
til rett tid

**20 000**

Prosjekter i basen

**500**

ny prosjekter i uken

**1 500**

byggesaker i uken

**90%**

av prosjektmarkedet

# Kontakt oss

## Kunderådgiver:

**Anette Lensberg**

Tel: 239 63 371  
anette.lensberg@byggfakta.no

**Anne Larsen**

Tel: 934 09 731  
anne.larsen@byggfakta.no

**Eva Kristin Wister**

Tel: 904 84 338  
eva.wister@byggfakta.no

**Ine Drillestad Moe**

Tel: 473 65 356  
ine.drillestad.moe@byggfakta.no

**Jørgen Onstad-Kibsgaard**

Tel: 904 99 996  
jorgen.onstad.kibsgaard@byggfakta.no

**Kari-Anne Kristensen**

Tel: 477 04 899  
kari.anne.kristensen@byggfakta.no

**Kenan Hasic**

Tel: 904 80 687  
kenan.hasic@byggfakta.no

**Rikke van Spronsen**

Tel: 904 84 323  
rikke.spronsen@byggfakta.no

**Sara Drillestad Moe**

Tel: 904 82 715  
sara.moe@byggfakta.no

**Solveig Bakken**

Tel: 992 63 533  
solveig.bakken@byggfakta.no

**Stefan Strickert**

Tel: 904 84 341  
stefan.strickert@byggfakta.no

**Tone Olsen**

Tel: 993 55 720  
tone.olsen@byggfakta.no

**Marte Horn**

Tel: 904 83 393  
marte.horn@byggfakta.no

**Sara Thoresen**

Tel: 904 83 347  
sara.thoresen@byggfakta.no

## Kundesupport:

**Aouse Al-Anee**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**Frode Gravningsmyr**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**Isak Tollerud**

Tel: 69 91 24 30  
support@@byggfakta.no

**Izabella Holmstedt**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**John Arne Ambuure**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**Hilde Wenstad**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**Magnus Hauer**

Tel: 69 97 24 30  
support@byggfakta.no

**Ole Petter Hansen**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no

**Emil Hertzberg**

Tel: 69 91 24 30  
support@byggfakta.no



@byggfakta



## Hilde Wenstad

Kundesupport



# BYGGFAKTA