

BYGGE STARTS INDEKS

Mars 2024

Stabil utsikt

– Utviklingen i mars 2024



BYGGFAKTA

Vekstkurven flater ut

Byggstartsindeksen for mars viser en utflating i igangsettingen av planlagte byggeprosjekter, med en nedgang på 0,2 prosent sammenlignet med forrige måned. Sammenlignet med samme måned i fjor, har verdien av igangsettingene økt med 20,8 prosent.

Av Pål Engeseth

Byggfaktas tall baserer seg på hvordan igangsettingen er i øyeblikket, ut i fra vår prosjektdatabase SMART.

Vi oppdaterer igangsettingstallene i byggstartsindeksen kontinuerlig ettersom prosjektinformasjonen i vår prosjektdatabase SMART jevnlig blir oppdatert.

Denne gangen har vi oppdatert tallmaterialet for alle verdier de siste 3 månedene. Dette kan ha medført noen endringer også tilbake i tid. For å kunne gi tilnærmet riktige tall på igangsetting også fremover, vil vi metodisk fortsette å gå tilbake i tid for å korrigere tall som tidligere er rapportert.



Aktiviteten oppover

På landsbasis er det registrert en samlet igangsetting for 53,2 milliarder kroner denne måneden. Dette gir en nedgang siste måned på totalt 0,2 prosent sammenlignet med forrige måned. Denne måneden er det registrert en vekst på 20,8 prosent sammenlignet med samme måned sist år. Igangsettingstallene i 2023 var lave, men på grunn av svært lave igangsettingstall på slutten av 2022, fikk vi et oppsving allerede mot slutten av fjoråret. I tillegg er starten av inneværende år positiv.

Tallene har blitt påvirket av samfunnsutfordringer som svak økonomi, høye materialkostnader, covid-19 og lave forventninger. Det er stor spenning knyttet til Norges Banks beslutninger og rentebanen i starten av 2024, men mange tror at rentenedgangen ikke vil begynne før i august i år.

Det er spesielt boligmarkedet for nybygg som har ligget svært lavt. Igangsettingstallene innen andre deler av markedet er stabile og positive.

Boliger

Boligmarkedet opplever et svak salgsmarked og dette påvirker igangsettingen. Usikkerhet knyttet til høyere renter, krigen i Europa og strømpriser, samt inflasjon kan dempe investeringslysten. Likevel viser byggestartsindeksen en klar oppgang i boligproduksjonens igangsetting sammenlignet med tidligere måneder. Igangsettingen for boliger økte med 1,8 prosent sammenlignet med forrige måned.

Boligkomplekser, den største kategorien, økte med 1,7 prosent sist måned. Sammenlignet med samme tid i fjor viser tallene en oppgang på 24,5 prosent og 24,4 prosent.

Totalt sett viser igangsettingstallene for bolig at det siste året har det blitt igangsatt boliger for totalt 14,9 milliarder kroner per måned i løpet av de siste 12 månedene.



Fritidsbygg og anlegg

Igangsettingstallene fra februar viser en økning på 4,7 prosent sammenlignet med forrige måned. Sammenlignet med tallene fra samme måned året før, ser vi en oppgang på 17,7 prosent. De siste 12 månedene har det vært en gjennomsnittlig månedlig igangsetting på nær 6,0 milliarder kroner.

Grunnarbeid

Viser en nedgang på 0,9 prosent sammenlignet med forrige måned. Imidlertid viser tallene en vekst på 24,6 prosent sammenlignet med tallene for ett år siden. Disse tallene er basert på data fra prosjektdatabasen SMART denne måneden, sammenlignet med forrige måned og samme måned for ett år siden. Gjennomsnittet for de siste 12 månedene viser at det har blitt igangsatt grunnarbeider for nær 1,7 milliarder kroner per måned.

Helsebygg

I 2020/21 var det en betydelig igangsetting av Helsebygg, men deretter en markant nedgang. Siste måned viste en økning på 3,3 prosent. Sammenlignet med samme periode for ett år siden, viser tallene en økning på 70,4 prosent. Igangsettingstallene for de siste 12 månedene viser en totalverdi på 1 006 millioner kroner per måned.

Hotell

Investeringene i hotellbygg hadde vekst i løpet av 2022. Denne måneden viser igangsettingstallene en nedgang på 1,0 prosent sammenlignet med forrige måned. Dette gir en nedgang på 3,0 prosent sammenlignet med tallene for ett år siden. Den gjennomsnittlige månedlige verdien ligger på 2,2 milliarder.

Industri

Industribygg viser en økning for denne måneden. Det er en oppgang på 2,8 prosent fra forrige måned og en økning på 11,1 prosent fra samme måned året før. Igangsettingstallene de siste 12 månedene viser en samlet verdi på over 8,0 milliarder kroner per måned.

Kontor og forretning

Byggestartsindeksen viser nå en økning i tallene på 0,9 prosent siste måned. Sammenlignet med samme måned i fjor har igangsettingstallene økt med 43,9 prosent. Over de siste 12 månedene viser tallene at det er igangsatt kontor- og forretningsbygg til en samlet verdi på over 10,8 milliarder kroner per måned.

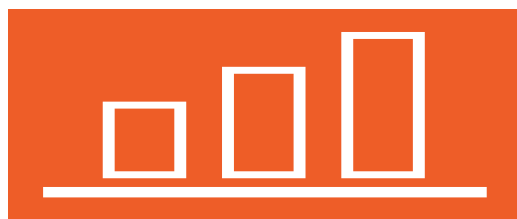
Kraftforsyning

Kraftforsyningsprosjekter viser en oppgang på 0,7 prosent. Imidlertid er det en nedgang på 33,4 prosent sammenlignet med samme måned for ett år siden. Igangsettingsverdien over de siste 12 månedene innen dette segmentet er nå på 5,2 milliarder kroner per måned.



Samferdsel

Segmentet viser en oppgang på 4,3 prosent den siste måneden. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, viser tallene en oppgang på 69,1 prosent. Igangsettingstallene over de siste 12 månedene innen dette segmentet er nå på 6,7 milliarder kroner per måned.



Samlingslokaler

Viser en nedgang på 1,7 prosent sist måned og sammenlignet med samme måned for ett år siden, er det en nedgang på 7,3 prosent. Igangsettingstallene glidende siste 12 måneder innen dette segmentet er nå på 4,4 milliarder kroner per måned.

Skolebygg

Skolebygg som ble igangsatt og registrert over de siste 12 månedene, utgjør litt over 1,9 milliarder kroner per måned. Dette viser en oppgang på 2,1 prosent fra forrige måned. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, er det en nedgangen på 23,8 prosent.

Vei, vann og avløp

Vei, vann og avløp som ble igangsatt og registrert viser store verdier. Trenden viser en nedgang denne måneden på 1,6 prosent. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, er det en nedgang på 1,4 prosent. Igangsettingstallene over de siste 12 månedene ligger samlet på om lag 16,4 milliarder kroner per måned.

Igangsetting i fylker

- Oppgang i mange deler



Agder

Fylket viser en oppgang på 14,2 prosent sammenlignet med forrige måned. Tallene for samme måned i fjor viser en oppgang på 7,3 prosent. Igangsettingstallene for fylket er på 2,9 milliarder kroner per måned denne måneden.

Innlandet

Denne gangen viser fylket en oppgang. Siste måned viser en økning på 1,5 prosent. Sammenlignet med samme måned for ett år siden er økningen på hele 123,9 prosent, takket være et stort prosjekt. Igangsettingstallene i verdi utgjør 6,1 milliarder kroner per måned, rullerende denne måneden.

Møre og Romsdal

Siste måned viser fylket en oppgang på 4,3 prosent sammenlignet med forrige måned. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, har det vært en oppgang på 27,5 prosent. Fylket har dermed registrert igangsettinger denne måneden for en verdi av 3,2 milliarder kroner per måned.

Nordland

Nordland viser en oppgang sammenlignet med forrige måned på 2,7 prosent. Imidlertid viser tallene for samme måned i fjor at nedgangen for året blir på 31,8 prosent. Igangsettingstallene for fylket er på 3,8 milliarder kroner per måned.

Oslo

Siste måned viser igangsettingstallene en oppgang på 1,2 prosent og en økning sammenlignet med samme måned for ett år siden på 92,6 prosent, fra lave tall. Igangsettingstallene i verdi utgjør 7,5 milliarder kroner per måned.

Rogaland

Fylket viser denne gangen en nedgang på 9,3 prosent. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, er det en økning på 14,2 prosent. Fylket har dermed registrert igangsettinger for en verdi av 5,7 milliarder kroner per måned, rullerende denne måneden.

Troms og Finnmark

Fylket viser en oppgang på 4,7 prosent sammenlignet med forrige måned. Imidlertid viser tallene for samme måned i fjor at oppgangen det siste året nå er på 92,6 prosent. Igangsettingstallene for fylket er på 2,9 milliarder kroner per måned.

Trøndelag

Fylket har vist en nedgang på 2,0 prosent denne måneden. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, har det vært en oppgang på 0,3 prosent. Igangsettingene i verdi utgjør over 3,9 milliarder kroner per måned.



Vestfold og Telemark

Siste måned viser fylket en oppgang på 5,9 prosent sammenlignet med forrige måned. Sammenlignet med samme måned for ett år siden, er oppgangen på 51,6 prosent. Fylket har dermed registrert igangsettinger for 2,4 milliarder kroner per måned.

Vestland

Vestland viser en nedgang sammenlignet med forrige måned på 10,8 prosent. Imidlertid viser tallene for samme måned i fjor at oppgangen nå er på 13,3 prosent. Igangsettingstallene for fylket er på 5,9 milliarder kroner per måned.



Viken

Igangsettingstallene den siste måneden viser en oppgang på 5,9 prosent, og en oppgang på 20,9 prosent sammenlignet med samme måned for ett år siden. Igangsettingstallene i verdi utgjør 8,9 milliarder kroner per måned, rullende denne måneden.



Igangsettingstall

01.04.2023 – 01.09.2023 >

FYLKE	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023
Agder	2 547,90	2 601,84	2 679,06	2 680,56	2 775,71	3 109,74
Innlandet	2 564,96	2 617,95	2 659,91	2 564,78	2 371,68	2 728,09
Møre og Romsdal	2 594,76	2 532,79	2 986,71	3 055,37	3 128,34	3 284,73
Nordland	5 431,74	7 199,52	7 023,81	7 028,21	6 886,26	7 023,75
Oslo	4 198,47	4 391,91	4 913,87	4 959,26	4 997,42	5 304,65
Rogaland	5 159,27	5 217,47	5 062,15	5 001,99	4 973,66	5 665,71
Troms og Finnmark	1 589,50	1 622,34	2 165,76	2 215,34	2 161,77	2 487,73
Trøndelag	3 435,60	3 482,16	3 293,28	3 169,28	3 165,88	3 687,93
Vestfold og Telemark	1 464,51	1 554,61	1 487,91	1 415,65	1 435,31	1 627,40
Vestland	6 810,63	6 849,09	6 520,88	6 560,15	6 804,24	7 028,41
Viken	7 361,41	6 946,20	6 696,67	6 810,55	7 658,01	8 341,44
Igangsetting hele landet	43 158,74	45 015,88	45 490,01	45 461,13	46 358,27	50 289,58
Trendlinjen	123,6 %	129,0 %	130,3 %	130,2 %	132,8 %	144,1 %

> 01.10.2023 – 01.03.2024

FYLKE	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023	01.01.2024	01.02.2024	01.03.2024
Agder	3 087,51	3 195,74	2 364,21	2 500,99	2 547,61	2 908,19
Innlandet	5 757,64	6 040,64	5 976,24	5 996,19	6 027,71	6 116,57
Møre og Romsdal	3 301,15	3 281,56	3 281,79	2 900,25	3 037,05	3 168,75
Nordland	7 200,10	3 907,75	3 961,14	4 201,28	3 661,22	3 760,35
Oslo	4 994,27	5 061,92	5 329,07	7 299,57	7 630,35	7 541,89
Rogaland	5 551,02	5 648,49	5 412,72	6 533,46	6 231,71	5 650,55
Troms og Finnmark	2 533,18	2 601,09	2 614,69	2 765,22	2 729,07	2 857,09
Trøndelag	3 275,23	3 398,18	3 417,38	4 023,71	4 002,50	3 923,64
Vestfold og Telemark	1 785,65	1 773,21	1 755,52	2 101,61	2 244,95	2 376,68
Vestland	7 077,58	7 140,13	7 235,23	6 521,66	6 702,60	5 975,81
Viken	8 741,26	8 831,27	8 604,40	8 364,24	8 432,83	8 882,12
Igangsetting hele landet	53 304,58	50 879,98	49 952,37	53 208,17	53 247,60	53 161,65
Trendlinjen	152,7 %	145,8 %	143,1 %	152,4 %	152,5 %	152,3 %

Utvikling landsbasis

På landsbasis har igangsettingene gått ned med 0,2 prosent fra forrige måned. Sammenlignet med mars 2023, ligger igangsettingstallene for mars 2024 nå 20,8 prosent høyere.

Agder har hatt den største prosentvise veksten i igangsettingstallene den siste måneden, mens Innlandet topper listen for størst prosentvis vekst det siste året. På den andre siden har Vestlandet opplevd den største prosentvise nedgangen den siste måneden, og Nordland har også den største prosentvise tilbakegangen det siste året.



%-vis endring - måned

KATEGORI	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023	01.01.2024	01.02.2024	01.03.2024
Bolig	-0,9 %	1,7 %	-0,8 %	7,5 %	1,1 %	1,8 %
Boligkompleks	2,0 %	1,8 %	-2,7 %	13,8 %	2,4 %	1,7 %
Diverse	12,4 %	8,9 %	1,1 %	-2,0 %	-7,6 %	1,6 %
Fritidsbygg- og anlegg	4,5 %	7,0 %	-7,6 %	7,9 %	3,8 %	4,7 %
Grunnarbeider	4,8 %	-0,4 %	-1,5 %	16,7 %	-10,7 %	-0,9 %
Helsevesen	0,0 %	0,0 %	-1,6 %	27,1 %	9,2 %	3,3 %
Hotell/restaurant	-1,9 %	2,5 %	3,0 %	-9,6 %	-7,8 %	-1,0 %
Industri	21,8 %	-17,0 %	-4,8 %	-2,0 %	2,7 %	2,8 %
Kontor/forretning	22,5 %	3,2 %	-3,5 %	5,1 %	2,4 %	0,9 %
Kraftforsyning	-2,5 %	-24,6 %	-8,7 %	15,4 %	-5,9 %	0,7 %
Samferdsel	6,0 %	4,6 %	0,9 %	33,4 %	2,2 %	4,3 %
Samlingslokaler	2,3 %	-30,7 %	-8,7 %	20,3 %	8,5 %	-1,7 %
Skoler	-34,0 %	0,3 %	4,5 %	-8,5 %	7,6 %	2,1 %
Vei/vann/avløp	-5,3 %	-9,6 %	-0,5 %	9,6 %	1,1 %	-1,6 %
Samlet	3,1 %	-7,0 %	-2,9 %	9,6 %	1,4 %	1,1 %

%-vis endring - år

KATEGORI	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023	01.01.2024	01.02.2024	01.03.2024
Bolig	54,7 %	52,4 %	47,6 %	23,4 %	23,0 %	24,4 %
Boligkompleks	17,0 %	21,1 %	15,8 %	24,0 %	24,6 %	24,4 %
Diverse	-56,3 %	-51,2 %	-50,3 %	-52,4 %	-12,8 %	-10,6 %
Fritidsbygg- og anlegg	32,9 %	43,7 %	22,9 %	10,3 %	14,3 %	17,7 %
Grunnarbeider	146,9 %	139,9 %	130,2 %	75,1 %	22,4 %	24,6 %
Helsevesen	20,0 %	21,5 %	17,5 %	47,5 %	67,5 %	70,4 %
Hotell/restaurant	9,0 %	12,4 %	18,9 %	-4,0 %	6,4 %	-3,0 %
Industri	158,5 %	45,0 %	25,7 %	0,4 %	13,4 %	11,1 %
Kontor/forretning	54,5 %	60,8 %	44,5 %	35,8 %	48,8 %	43,9 %
Kraftforsyning	32,5 %	-26,0 %	-35,4 %	-26,2 %	-31,0 %	-33,4 %
Samferdsel	0,1 %	6,1 %	6,1 %	56,7 %	65,3 %	69,1 %
Samlingslokaler	137,8 %	-9,0 %	-24,5 %	-19,4 %	0,4 %	-7,3 %
Skoler	-38,6 %	-36,3 %	-31,9 %	-43,4 %	-23,7 %	-23,8 %
Vei/vann/avløp	22,6 %	-1,2 %	-1,7 %	4,3 %	10,4 %	-1,4 %
Samlet	38,7 %	14,8 %	7,6 %	8,0 %	14,7 %	10,5 %



%-vis endring - måned

01.04.2023 – 01.09.2023 >

GEOGRAFI	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023
Agder	-6,0 %	2,1 %	3,0 %	0,1 %	3,5 %	12,0 %
Innlandet	-6,1 %	2,1 %	1,6 %	-3,6 %	-7,5 %	15,0 %
Møre og Romsdal	4,4 %	-2,4 %	17,9 %	2,3 %	2,4 %	5,0 %
Nordland	-1,4 %	32,5 %	-2,4 %	0,1 %	-2,0 %	2,0 %
Oslo	-5,5 %	4,6 %	11,9 %	0,9 %	0,8 %	6,1 %
Rogaland	4,3 %	1,1 %	-3,0 %	-1,2 %	-0,6 %	13,9 %
Troms og Finnmark	7,2 %	2,1 %	33,5 %	2,3 %	-2,4 %	15,1 %
Trøndelag	-12,2 %	1,4 %	-5,4 %	-3,8 %	-0,1 %	16,5 %
Vestfold og Telemark	-6,6 %	6,2 %	-4,3 %	-4,9 %	1,4 %	13,4 %
Vestland	-1,1 %	0,6 %	-4,8 %	0,6 %	3,7 %	3,3 %
Viken	0,2 %	-5,6 %	-3,6 %	1,7 %	12,4 %	8,9 %
Igangsetting hele landet	-2,0 %	4,3 %	1,1 %	-0,1 %	2,0 %	8,5 %

> 01.10.2023 – 01.03.2024

GEOGRAFI	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023	01.01.2024	01.02.2024	01.03.2024
Agder	-0,7 %	3,5 %	-26,0 %	5,8 %	1,9 %	14,2 %
Innlandet	111,1 %	5,0 %	-1,1 %	0,3 %	0,5 %	1,5 %
Møre og Romsdal	0,5 %	-0,8 %	0,0 %	-11,6 %	4,7 %	4,3 %
Nordland	2,5 %	-45,5 %	1,4 %	6,1 %	-12,9 %	2,7 %
Oslo	-5,9 %	0,2 %	5,3 %	37,0 %	4,5 %	-1,2 %
Rogaland	-2,0 %	1,8 %	-4,2 %	20,7 %	-4,6 %	-9,3 %
Troms og Finnmark	1,8 %	3,1 %	0,5 %	5,8 %	-1,3 %	4,7 %
Trøndelag	-11,2 %	4,2 %	0,6 %	17,7 %	-0,5 %	-2,0 %
Vestfold og Telemark	9,7 %	-0,6 %	-1,0 %	19,7 %	6,8 %	5,9 %
Vestland	0,7 %	2,2 %	1,3 %	-9,9 %	2,8 %	-10,8 %
Viken	4,8 %	1,3 %	-2,6 %	-2,8 %	0,8 %	5,3 %
Igangsetting hele landet	6,0 %	-4,4 %	-1,8 %	6,5 %	0,1 %	-0,2 %



%-vis endring - år

01.04.2023 – 01.09.2023 >

GEOGRAFI	01.04.2023	01.05.2023	01.06.2023	01.07.2023	01.08.2023	01.09.2023
Agder	13,8 %	20,8 %	31,4 %	31,6 %	33,9 %	57,1 %
Innlandet	-2,5 %	-0,7 %	-3,4 %	-9,8 %	-15,4 %	2,7 %
Møre og Romsdal	64,6 %	58,7 %	131,7 %	137,4 %	145,5 %	200,7 %
Nordland	205,5 %	376,8 %	273,6 %	271,9 %	246,7 %	277,6 %
Oslo	-41,9 %	-37,7 %	-30,0 %	-29,0 %	-27,2 %	-7,2 %
Rogaland	76,8 %	62,2 %	46,2 %	42,3 %	36,9 %	72,5 %
Troms og Finnmark	50,9 %	47,5 %	98,7 %	110,1 %	96,6 %	147,0 %
Trøndelag	-26,0 %	-21,3 %	-23,7 %	-27,5 %	-28,6 %	-9,0 %
Vestfold og Telemark	-51,2 %	-47,8 %	-50,1 %	-52,9 %	-52,8 %	-42,5 %
Vestland	67,3 %	85,9 %	65,3 %	69,3 %	81,4 %	97,5 %
Viken	-33,1 %	-37,2 %	-40,9 %	-39,7 %	-33,0 %	-21,2 %
Igangsetting hele landet	2,4 %	8,7 %	8,1 %	7,9 %	9,4 %	30,2 %

> 01.10.2023 – 01.03.2024

GEOGRAFI	01.10.2023	01.11.2023	01.12.2023	01.01.2024	01.02.2024	01.03.2024
Agder	88,1 %	89,4 %	-8,3 %	-7,5 %	-6,7 %	7,3 %
Innlandet	111,6 %	112,1 %	119,7 %	108,8 %	121,3 %	123,9 %
Møre og Romsdal	252,7 %	246,9 %	247,8 %	20,7 %	26,3 %	27,5 %
Nordland	298,9 %	-24,3 %	-22,9 %	-18,2 %	-34,7 %	-31,8 %
Oslo	-14,2 %	-13,0 %	-6,7 %	33,4 %	77,8 %	69,8 %
Rogaland	58,4 %	61,0 %	44,7 %	58,1 %	39,2 %	14,2 %
Troms og Finnmark	157,2 %	153,4 %	153,5 %	88,9 %	79,6 %	92,6 %
Trøndelag	-23,4 %	-16,4 %	-15,2 %	-13,4 %	-1,0 %	0,3 %
Vestfold og Telemark	-35,2 %	-23,8 %	-26,2 %	12,5 %	34,1 %	51,6 %
Vestland	102,9 %	104,6 %	107,5 %	24,0 %	26,3 %	-13,3 %
Viken	-15,3 %	-13,8 %	-18,3 %	11,9 %	10,0 %	20,9 %
Igangsetting hele landet	39,4 %	23,7 %	18,1 %	22,5 %	25,4 %	20,8 %

Datagrunnlag og metode

Denne rapporten er basert på data fra Byggfaktas prosjektdatabase SMART. Den inneholder detaljert informasjon om over 200 000 ulike prosjekter, fra mindre oppussingsprosjekter på skoler til store milliardprosjekter som brobygging og flerbrukshaller. Rapporten dekker både offentlige og private byggeprosjekter, inkludert nybygg, tilbygg, ombygginger, samt innvendig og utvendig renovering. Dataene inkluderer ikke enkeltpersoners byggeprosjekter som en ny enebolig eller carport. Totalsummen for et byggeprosjekt registreres i statistikken i måneden byggingen starter. Denne metoden gir Byggfakta muligheten til å observere endringer i økonomiske sykluser og endringer innenfor ulike hovedgrupper og kundetyper før det blir synlig for andre.

PRISUTVIKLING OG KORREKSJONER

Byggfakta overvåker prisutviklingen og tilpasser pristimatene basert på dagens anbudssituasjon. Ved betydelige svingninger i byggekostnadene kan det være noe forsinkelse, da prisanslagene er basert på en relativt konservativ vurdering. I offentlige prosjekter blir byggekostnadene fastsatt av det offisielle budsjettet. Prisøkninger vil ofte først bli tydelige etter at anbudet er gjennomført. Byggfakta følger prosjektene kontinuerlig, og prisene kan bli justert for prosjekter i inneværende periode, mens datasettet for sammenligningsåret er låst ved utgangen av året. Det er viktig å merke seg at summene ikke er indeksert for inflasjon eller endringer i byggekostnadene.

INNSAMLING AV DATA

Vi følger nøye med på alle relevante medier, offentlige referater og budsjetter, samt anbudsportaler og andre kanaler for anbudsprossesser. Byggfakta overvåker hvert enkelt byggeprosjekt fra tidlig fase til etablering av byggeplassen og valg av underentreprenører.

Våre 17 erfarne researchere utfører kontinuerlig validering av all informasjon gjennom grundige telefonintervjuer med nøkkelbeslutningstakere, enten det er byggherre, konsulent eller byggeleder. I løpet av en vanlig uke gjennomfører forskningsavdelingen omtrent 2 000 telefonintervjuer og følger opp tett, slik at vi alltid har oppdatert informasjon om hvert enkelt prosjekt og kjenner alle detaljene.

Gjennom et typisk prosjekt opprettholder vi kontakt med beslutningstakere opptil 10 ganger og datagrunnlaget i rapporten er dermed basert på mer enn 200 000 telefonintervjuer. Dette gir oss en solid statistisk basis for rapporten og datakvaliteten er så høy at den statistiske usikkerheten i våre analyser er minimal. All informasjon samles, registreres og organiseres i vår prosjektdatabase, som våre kunder og samarbeidspartnere kan få tilgang til avhengig av deres behov og profil.

I tillegg til å fungere som verdifulle "leads" i kundenes daglige salgsarbeid, blir de omfattende dataene vi samler inn, brukt til verdifull markedsstatistikk og analyser av våre samarbeidspartnere. Vi produserer også en rekke overordnede analyser, inkludert den rapporten du nå har foran deg.